

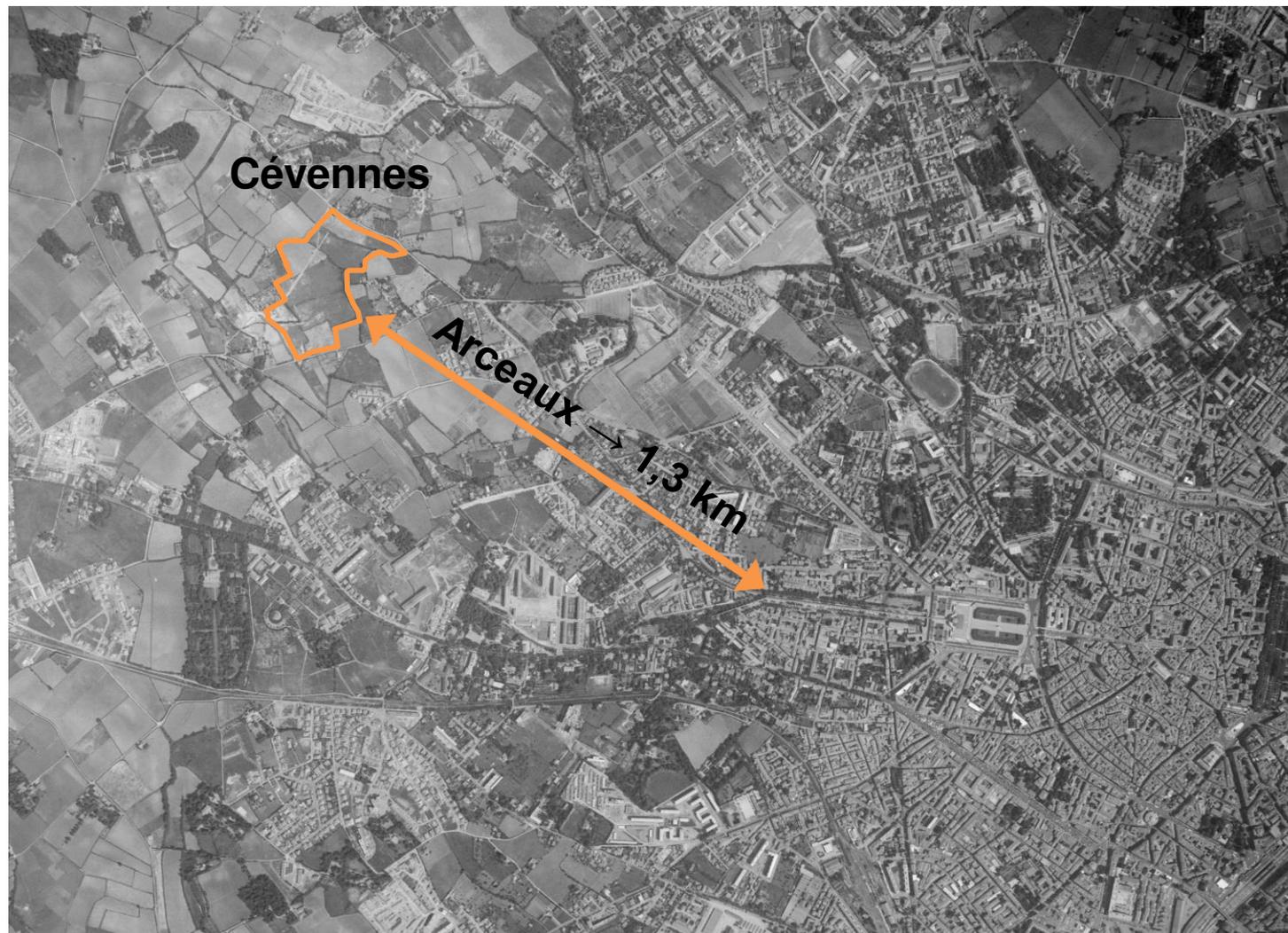
Evolution du quartier de la copropriété des Cévennes



12 octobre 2016

SA3M – sources : IGN et SA3M

1963 : un site dans les faubourgs proches

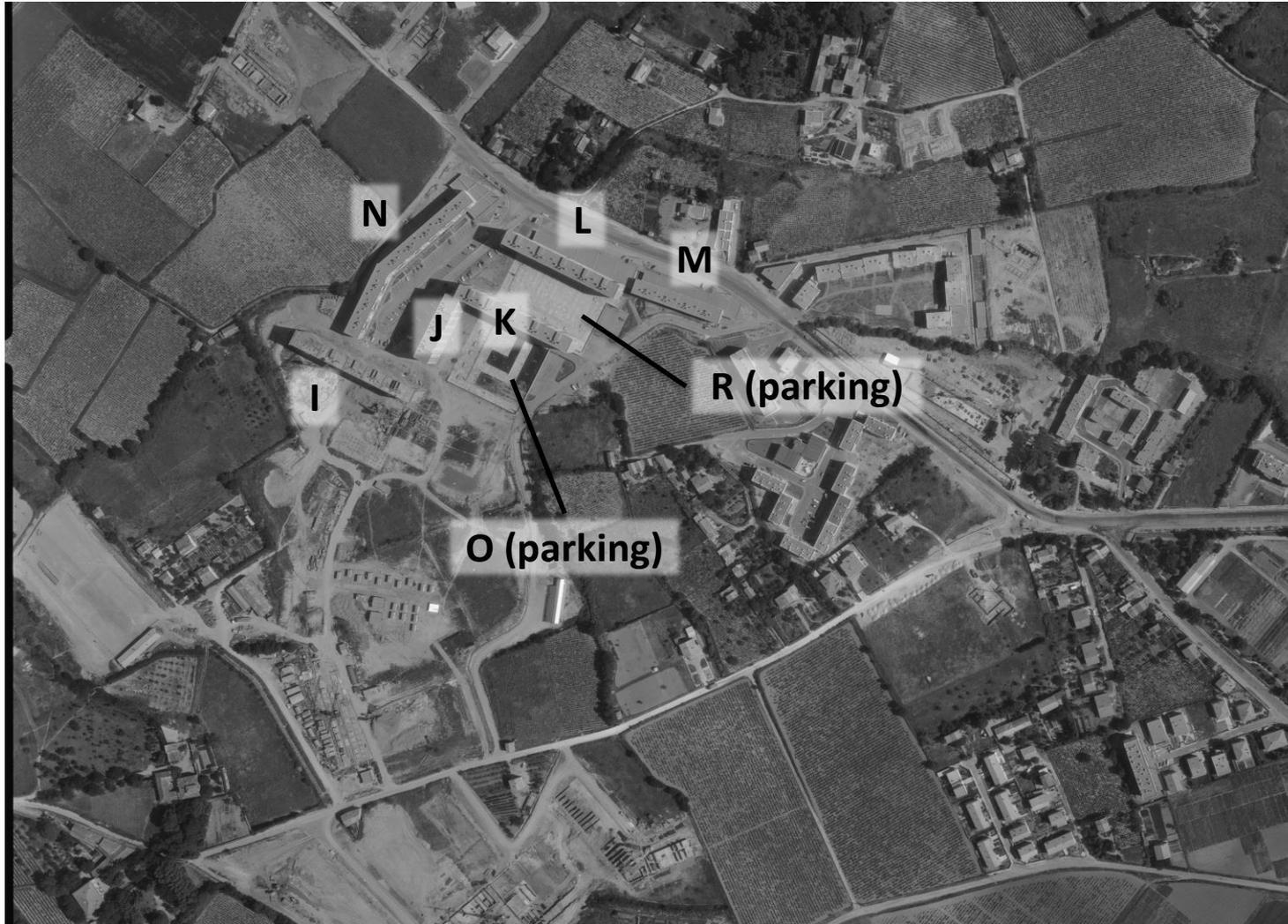


1963 : dans les champs des faubourgs de la ville

1964 : début d'aménagement



1966 : 1^{ères} livraisons 4 ans après



Dans le quartier

Quelques constructions

1968 : 2^{ème} livraison modeste après 2 ans



Dans le quartier

L'école est livrée

La ville rejoint la copropriété

La rue Paul Rimbaud est élargie

1969 : construction du bâtiment C



1971 : livraison des bâtiments C et G et construction des bâtiments A et B



Dans le quartier

L'urbanisation se poursuit au-delà de la copropriété

1978 : copropriété achevée (bâtiments et espaces extérieurs)



Dans le quartier

Nombreuses constructions livrées autour.

Début de la construction du CHU Lapeyronie.

Ouverture de Sanofi.

1992 : poursuite de l'urbanisation autour de la copropriété



Dans le quartier

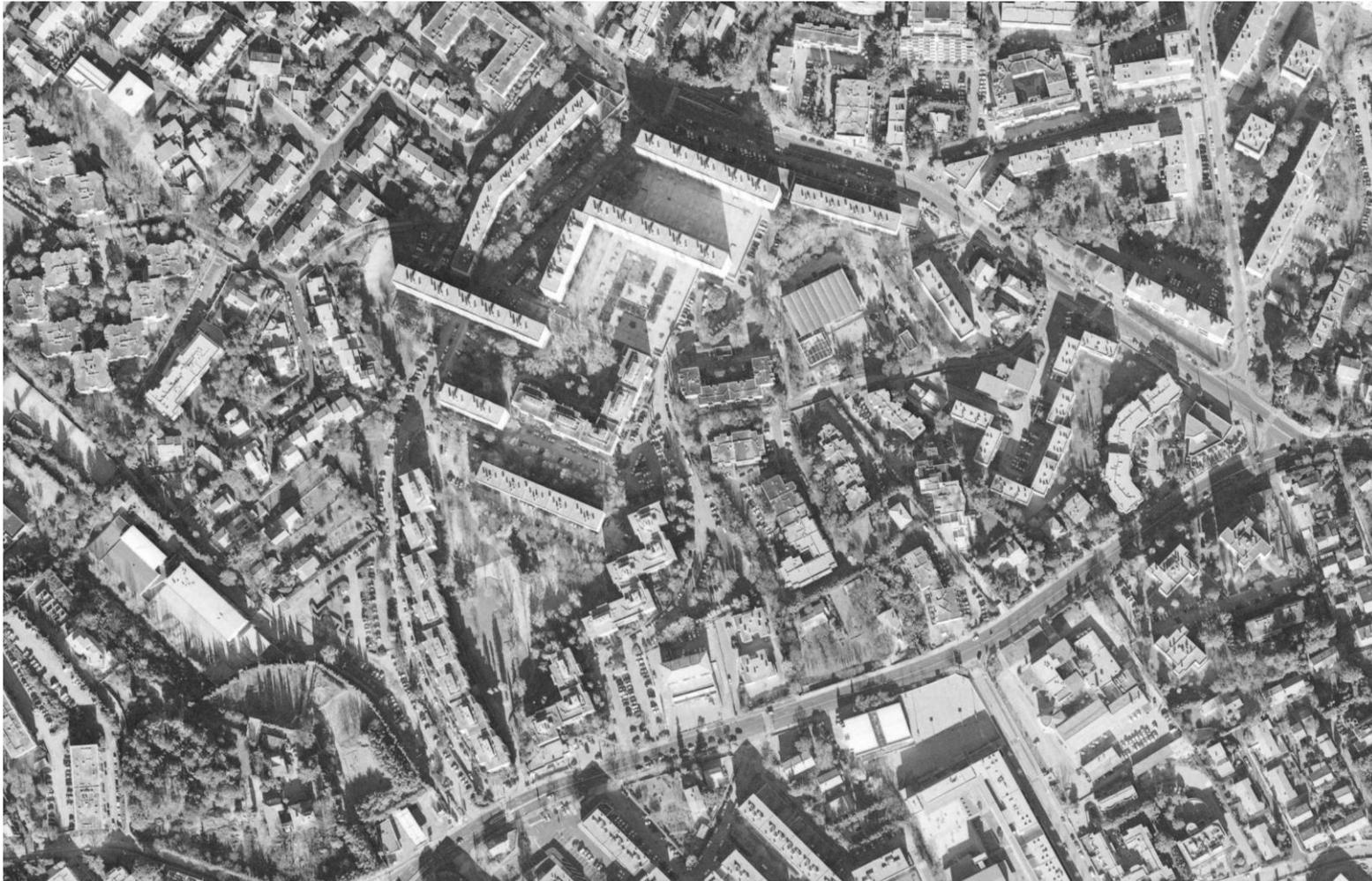
Construction du gymnase.

Conseil Général et lycée Jean Monnet réalisés.

1999 : le parc des Arceaux s'est résidentialisé



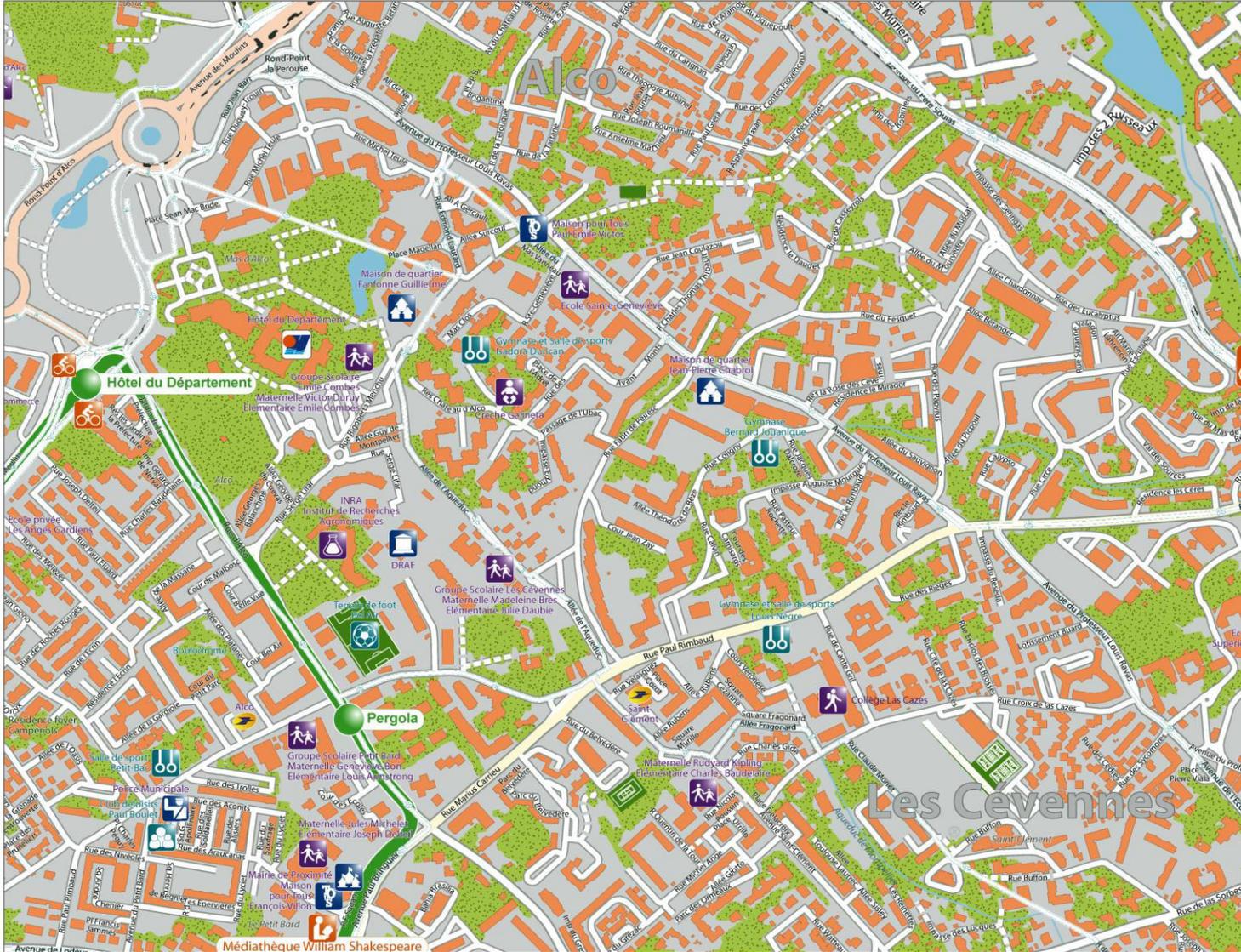
2003 : pas d'évolution



Dans le quartier
Tramway ligne 1.

La copropriété aujourd'hui

Plan MMM Cévennes



Montpellier Méditerranée Métropole
22/09/2016

Dans le quartier

De nombreux équipements et une desserte correcte en tramway (ligne 3) et bus.

La rue Paul Rimbaud est une coupure importante.

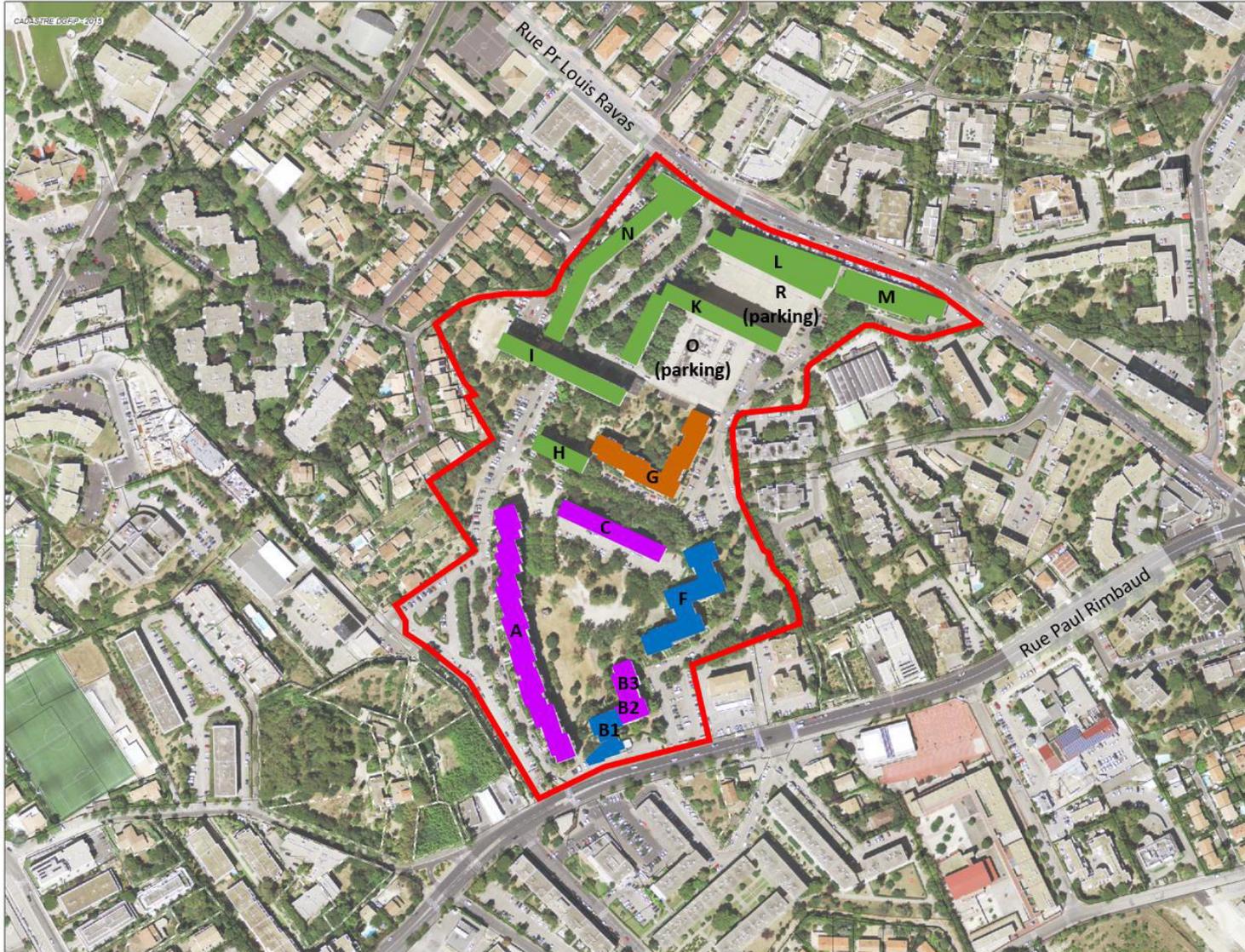
La copropriété et son voisinage sont peu maillées.

SIG Montpellier Méditerranée Métropole - Document non contractuel sans valeur juridique.

La copropriété aujourd'hui

Gestion complexe, peu lisible, juridiquement floue

Cadastre et vue aérienne 2013 Cévennes



SA3M
13/10/2016

Copropriété Cévennes

 Parcelle du
syndicat
principal

Syndics de gestion

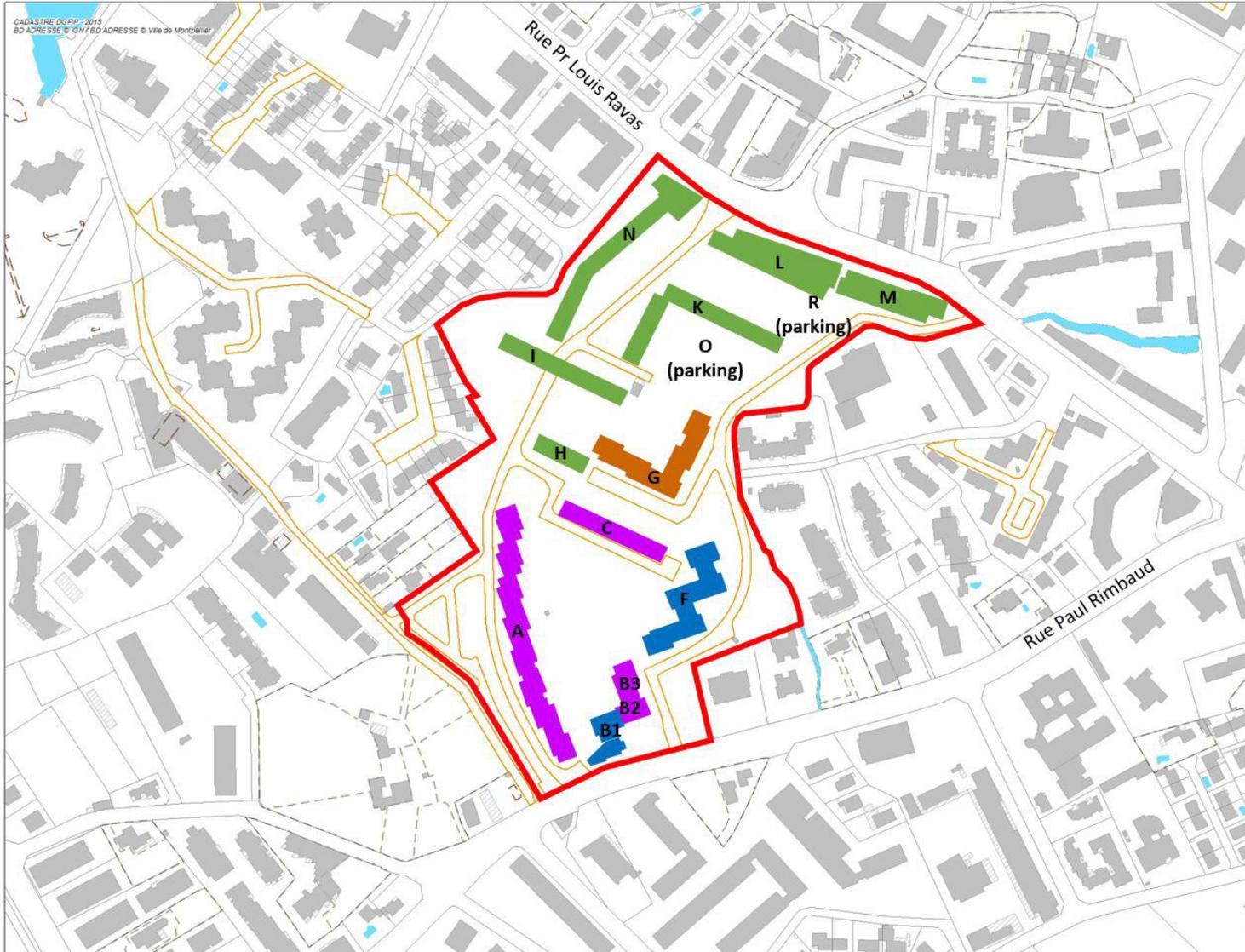
-  FDI
-  Vergé
-  Foncia LMG
-  Sogico



La copropriété aujourd'hui

Gestion complexe, peu lisible, juridiquement floue

Cadastre Cévennes



SA3M
13/10/2016

Cadastre

- Parcelles cadastrales
- Bâti au cadastre
- Voies privées
- Eau

Copropriété Cévennes

- Parcelle du syndicat principal

Syndics de gestion

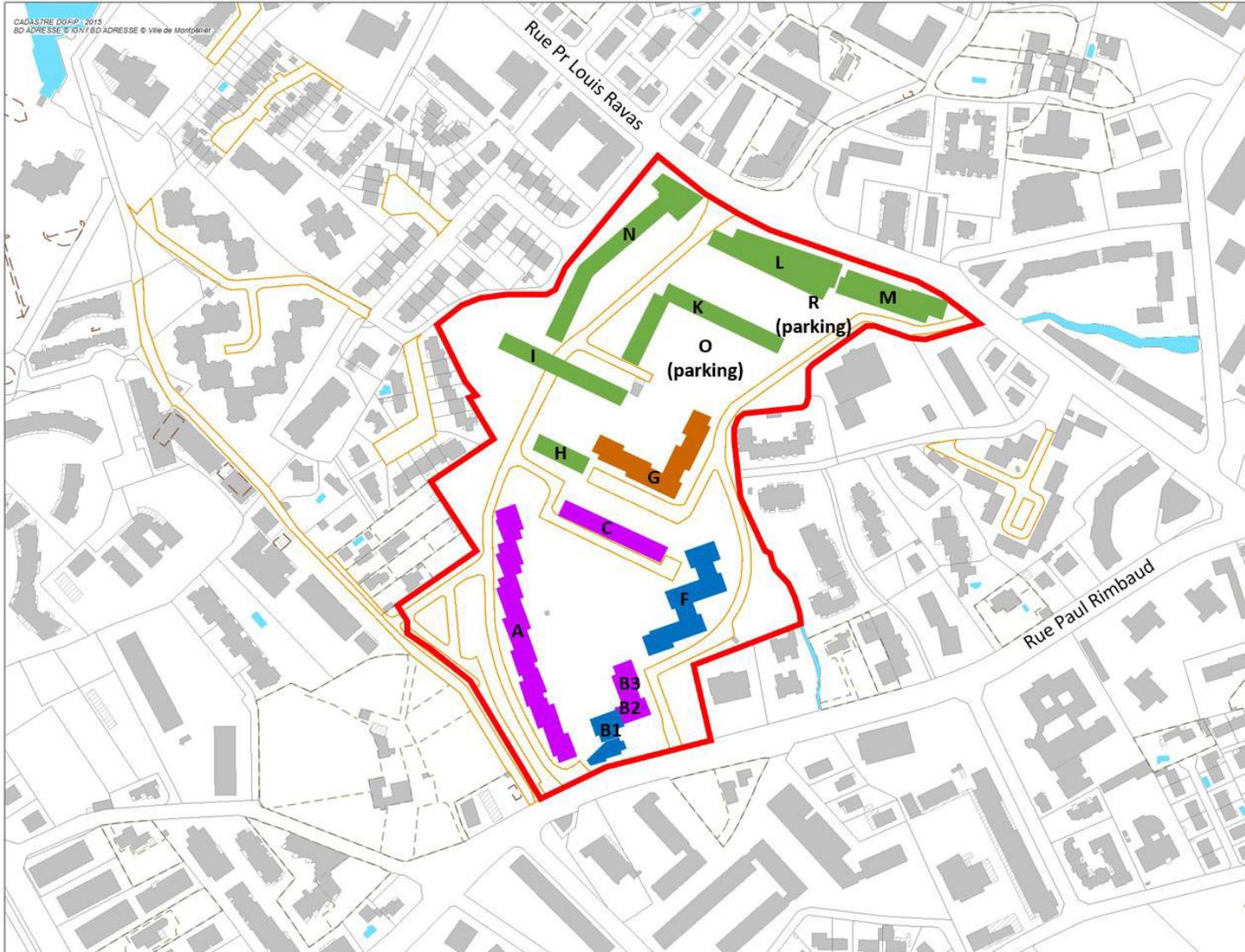
- FDI
- Vergé
- Foncia LMG
- Sogico



La copropriété aujourd'hui

Gestion complexe, peu lisible, juridiquement floue

Cadastre Cévennes



SA3M
13/10/2016

Cadastre

- Parcels cadastrales
- Bâti au cadastre
- Voies privées
- Eau

Copropriété Cévennes

- Parcelle du syndicat principal

Syndics de gestion

- FDI
- Vergé
- Foncia LMG
- Sogico



La copropriété aujourd'hui dans son environnement

Vue du Sud



La copropriété aujourd'hui dans son environnement

Vue de l'Est



[Commentaires](#) [Conseils](#) [Version précédente](#)

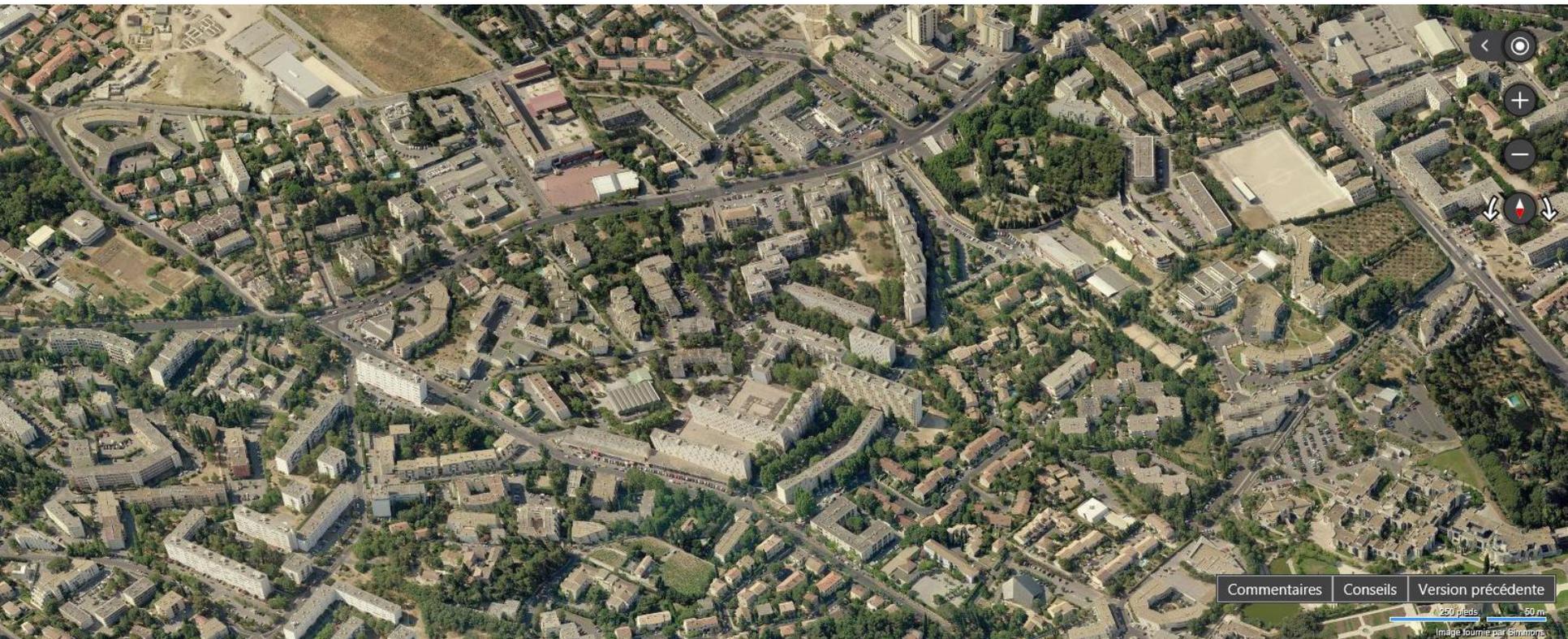
250 pieds 50 m

Image fournie par Strimonis

© 2016 Microsoft

La copropriété aujourd'hui dans son environnement

Vue du Nord



La copropriété aujourd'hui dans son environnement

Vue de l'Ouest



[Commentaires](#) [Conseils](#) [Version précédente](#)

250 pieds 50 m

Image fournie par Simonsi

© 2016 Microsoft