

Le Président

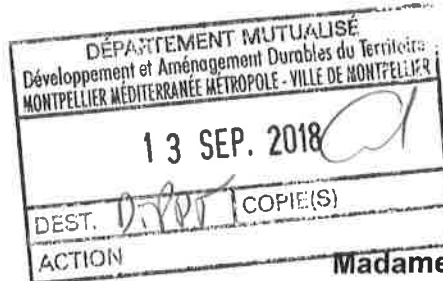
DIRECTION GENERALE ADJOINTE

Nos réf. : MA/BB/P.373/D77/2018

Dossier suivi par : Bruno BOUTERIN

☎ : 04 99 51 54 43

✉ : b.bouterin@herault.cci.fr



Madame Chantal MARION

Vice-Présidente

Montpellier Méditerranée Métropole

50 Place Zeus

CS 39556

34961 MONTPELLIER Cedex 2

Objet : Avis modification PLU
de la commune de Jacou

Montpellier, le - 6 SEP. 2018

Madame la Vice-Présidente,

Nous avons bien reçu, par courrier, en date du 13 juillet 2018, le projet de modification du Plan Local d'Urbanisme de Jacou et vous remercions de nous l'avoir transmis.

Après analyse technique de votre projet, nous avons bien noté votre volonté de :

- D'assurer un nettoyage du règlement pour une meilleure lecture des règles, d'instaurer certaines dispositions nouvelles dont une servitude de mixité sociale sur les secteurs U1, U2, U7, U6a, U6b
- D'assurer un nettoyage du plan de zonage afin de déclasser les zones U ou AU vers des zones naturelles afin de protéger ces espaces en limitant la constructibilité
- Permettre une extension des Espaces Boisés Classés en lien avec ceux existants
- Mettre à jour la liste des emplacements réservés.

En dehors de ces observations favorables au développement de la commune, nous n'avons pas d'autres remarques.

Je vous remercie et vous prie d'agréer, Madame la Vice-Présidente, l'expression de mes salutations les meilleures.

André DELJARRY

