



Nombre de membres : 19

- En exercice : 19
- Présents : 15
- Représentés : 2

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier, dans un délai de deux mois à compter de son exécution.*

Délibération n° 14.11.05

- Pour : 17
- Contre :
- Abstention :

## **PRESCRIPTION DE LA REVISION ALLEGEE N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME**

L'An deux mil quatorze, le 17 novembre 2014 à 18 heures trente, le Conseil Municipal de Beaulieu, régulièrement convoqué, s'est rassemblé salle des mariages, place de la Mairie, sous la présidence de Monsieur Arnaud Moynier, Maire.

Ouverture de la séance : Monsieur Arnaud Moynier, Maire a ouvert la séance à 18 heures trente, puis a fait l'appel des présents :

### **Présents:**

Arnaud MOYNIER  
Anne THIBAUT  
Jean-Luc BOURDENX  
Marie-Paule DUSSE  
Daniel THEROND  
Elisabeth RIGAIL  
Patrick MOROY  
Michèle SCHREVEL  
Franck DAUMUR  
Nadine TRAZIC  
Jean-Louis BULAND  
Séverine DELMAS  
Jean-Pierre VITOU  
Katia BRADTKE  
Thierry BILLARD

### **Excusés et représentés:**

Michèle LAMANT  
Stéphane ALLEMAND

### **Secrétaire de séance :**

Michèle SCHREVEL

Affiché et publié du  
Certifié exécutoire  
Pour le Maire et par délégation,  
Le Directeur Général des Services  
Fanny KAPPES

Transmis en Préfecture le

20 NOV. 2014



Vu la commission urbanisme consultée,

Le Conseil Municipal,

APRES EN AVOIR DELIBERE,

**DECIDE** de prescrire de la révision allégée du plan local d'urbanisme, conformément aux dispositions des articles L123-13 et R123-21 du code de l'urbanisme ;

**ENONCE** les objectifs poursuivis :

- d'assurer et maintenir l'équilibre et la cohérence entre le développement urbain et la préservation des espaces naturels sur le territoire de la Commune et particulièrement au sein de la Zone d'Aménagement Concerté du RENARD et de la Zone du chemin des Vignes;
- d'assurer la cohérence des territoires communaux avec le périmètre du Schéma de Cohérence Territoriale de la future Métropole de Montpellier Méditerranée compétente en matière d'urbanisme à compter de janvier 2015 ;
- Traduire une transition cohérente entre les espaces urbains et les espaces naturels de certaines parties du territoire de la Commune

**DECIDE** de soumettre à la concertation (article L300-2 du code de l'urbanisme), pendant toute la durée de l'élaboration du projet selon les modalités suivantes :

- Mise à disposition du dossier de révision en mairie aux heures d'ouverture de 10h00 à 12h00 et de 14h00 à 18h00 du lundi au vendredi.
- Mise à disposition d'un registre afin de consigner les observations du public
- Publication sur le site de la Commune et dans le journal communal d'un avis relatif à l'ouverture de la concertation conjointe de la procédure de révision et de la concertation;

**DECIDE** d'associer les services de l'État conformément aux dispositions de l'article L123-7 du code de l'urbanisme ;

**DECIDE** de consulter au cours de la procédure, les personnes publiques prévues par la loi au titre des articles L123-8 et R123-16, si elles en font la demande;

**DECIDE** de donner autorisation au Maire pour signer tout contrat, avenant, ou convention de prestation ou de service nécessaires à la mise en oeuvre de la révision du plan local d'urbanisme ;

**DIT** que les crédits destinés au financement des dépenses afférentes, seront inscrites au budget de l'exercice considéré ;

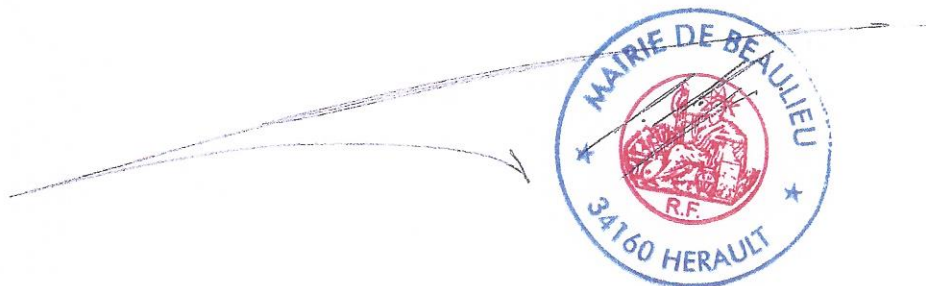
**DIT** que conformément aux articles L121-4 et L 123-6 du code de l'urbanisme, la présente délibération sera notifiée :

- au préfet,
- aux présidents du Conseil Régional et du Conseil Général,
- aux présidents de la Chambre de Commerce et d'Industrie, de la Chambre de Métiers et de la Chambre d'Agriculture,
- au président de l'Agglomération



**DIT** que conformément aux articles R123-24 et R123-25 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois, et d'une mention dans un journal diffusé dans le département.

Pour extrait certifié conforme,  
Le Maire de Beaulieu



05 34 34 34