

---

**DOSSIER DE PRESSE**

Jeudi 6 octobre 2022

---



**DES INVESTISSEMENTS  
MAJEURS POUR SÉCURISER  
LA RESSOURCE EN EAU**

**SUR LE TERRITOIRE  
DE LA MÉTROPOLE**



# SOMMAIRE

Mot de Michaël DELAFOSSE .....	4
Mot de René REVOL .....	5
<b>1 - Valédeau, une réponse aux futurs enjeux du territoire .....</b>	<b>6</b>
<b>2 - Montpellier, une métropole en mutation pour sécuriser la ressource en eau .....</b>	<b>10</b>
<b>3 - Maera, un projet de modernisation inédit .....</b>	<b>14</b>



Le réchauffement climatique impacte fortement les nappes phréatiques et la Métropole de Montpellier n'est pas épargnée. Pour s'adapter au changement climatique et préserver la ressource en eau, nous avons décidé de mener une politique volontariste afin de garantir le bon approvisionnement de nos concitoyens en investissant massivement dans la rénovation de notre réseau d'eau potable. Nous allons continuer à le moderniser pour répondre aux besoins de notre territoire et améliorer son rendement qui est aujourd'hui de 84%, un chiffre qui montre la qualité du réseau notamment grâce aux actions menés par la Régie des Eaux. J'en profite également pour saluer le travail quotidien de nos services pour déceler les fuites, réparer les branchements et renouveler les réseaux vétustes. Ces questions d'approvisionnement en eau potable sont étroitement liées au traitement des eaux usées par notre Régie de l'Assainissement. La croissance démographique importante dans notre métropole nous oblige à développer nos infrastructures d'assainissement comme nous le faisons sur le site Maera.



**Michaël DELAFOSSE**  
Maire de la Ville de Montpellier  
Président de Montpellier Méditerranée Métropole



Dans un contexte de croissance démographique et de réchauffement climatique, l'ensemble de nos actions et notamment la création de Valédeau ou encore les travaux engagés sur le site de Maera attestent de notre volonté à sécuriser l'approvisionnement en eau historiquement assuré par la source du Lez et renforcer ainsi la production en période estivale. La modernisation de nos installations est une nécessité pour répondre aux besoins croissants de distribution d'eau potable et de traitements des eaux usées. Le projet Maera s'inscrit dans le cadre de notre PCAET avec l'ambition d'en faire une station à énergie positive et développer la production d'énergies renouvelables sur notre territoire.



**René REVOL**

Vice-Président de Montpellier Méditerranée Métropole,  
Délégué à la Gestion raisonnée, écologique et solidaire de l'eau et de l'assainissement,  
Maire de la Ville de Grabels

# 1 - VALÉDEAU, UNE RÉPONSE AUX FUTURS ENJEUX DU TERRITOIRE

Dans le cadre de son Schéma Directeur d'alimentation en Eau Potable (SDAEP) prévoyant un programme d'aménagement pour le renforcement et la sécurisation des infrastructures sur le périmètre de la Régie des Eaux, une nouvelle Usine de Production d'Eau Potable (UPEP) sur le site de Valédeau est en train d'être créée.

Cette future usine de traitement d'eau potable, qui sera en service d'ici fin 2023-début 2024, représente un investissement de 24 M€ HT porté par la Régie des eaux sur ses fonds propres.

C'est le groupement mené par Suez France qui a remporté le marché.

---

## Rappel du contexte Régie des Eaux

Montpellier Méditerranée Métropole, qui comprend 31 communes et plus de 450 000 habitants, dispose de la compétence Eau potable depuis 2010. Elle exerce cette compétence via la Régie des Eaux de Montpellier Méditerranée Métropole depuis janvier 2016 **sur 13 communes et à travers deux syndicats pour les autres communes.**

La plus grande partie de ces 13 communes est alimenté par l'eau de la Source du Lez traitée sur l'usine François Arago (« système Lez ») qui concerne les points de distribution suivants : Montpellier, Juvignac, Grabels, Montferrier-sur-Lez, Prades-le-Lez, Jacou, Le Crès, Vendargues, Villeneuve-lès-Maguelone, Vente en gros au Syndicat Mixte d'Eau Potable du Pic-Saint-Loup, Vente en gros à la commune de Saint-Aunès et Vente en gros vers le Pays de l'Or Agglomération.



# Création de Valédeau

La création de l'Unité de Production d'Eau Potable (UPEP) de Valédeau est un point essentiel de la stratégie. En effet, **elle permet une sécurisation du système Lez et offre dans le même temps de nouvelles possibilités de ressource et de distribution.**

Valédeau permettra :

- de **sécuriser le système Lez**, et ainsi avoir un 2e site de production sur ce système, avec une ressource autre que le Lez (eau du BRL) et ce en quantité suffisante,
- d'assurer une **gestion raisonnée de la source du Lez**, car cette ressource, sensible aux aléas météorologiques, subit les impacts du changement climatique,
- Mais également pour **permettre la réalisation de la suite du Schéma Directeur** : Renforcement à terme de l'approvisionnement sur le Lez (avec les travaux suivants : essais de pompage sur la ressource Lez et modification de la DUP ; travaux de réhabilitation/renouvellement des feeders Lez à moyen terme et renforcement & réhabilitation sur l'usine Arago).

*Ces derniers travaux seront réalisés à partir de 2024, une fois que Valédeau sera opérationnelle.*

**La future usine d'une capacité de production de 750 l/s sera mise en service en fin 2023 – début 2024.**



## Les travaux en cours

Les travaux se déroulent à proximité des ouvrages en exploitation que sont les réservoirs de Valédeau. Ces derniers assurent actuellement la distribution de l'eau potable aux habitants de l'ancien syndicat du Salaison (Le Crès, Jacou, Vendargues). Le chantier est donc réalisé sans arrêt de la distribution sur le réseau.

L'usine Valédeau  
aura la capacité de  
sécuriser

**80%**

des besoins de  
pointe du système  
Lez

---

## La filière de traitement de l'eau

L'eau recueillie passera par plusieurs étapes de traitement réparties en 3 files de 250 l/s chacune et se déroulera comme suit :

- Coagulation-floculation-flottation pour piéger les matières en suspension ;
- Filtration sur charbon actif en grains pour l'élimination des micropolluants et pesticides ;
- Filtration sur sable sur des filtres à forte hauteur d'eau ;
- Désinfection par réacteur UV pour l'élimination des micro-organismes pathogènes ;
- Chloration.

Les eaux sales seront rejetées dans le réseau d'assainissement pour être traitées à la station d'épuration de Maera.

**L'eau potable à la sortie d'usine sera stockée dans les 2 réservoirs de Valédeau.**

**La capacité totale de stockage est de 28 000 m<sup>3</sup>**

Valédeau envisage la mise en place d'un pilote de traitement des résidus médicamenteux et des micropolluants avec les essais de suivis associés. Les étapes de traitement de l'usine vont permettre d'anticiper un durcissement des normes en termes de résidus médicamenteux et est adaptable si une évolution de la législation sur les pesticides apparaît par augmentation de la dose de charbon actif (CA) injectée.

---

**24 M€ HT**  
est le montant  
total des travaux







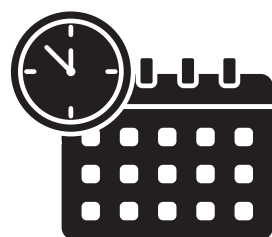
## Concilier chantier et nature

Un « *Diagnostic - Etude faune, flore, habitats* » a été réalisé conformément à la réglementation. L'association « les Ecologistes de Leuzière », qui œuvre depuis plus de 30 ans pour la prise en compte des milieux naturels et des espèces dans les projets d'aménagement, a accompagné la Régie des eaux. Il est apparu que la parcelle de construction de la future usine impactait le périmètre de vie d'**une espèce protégée, le lézard ocellé**, reptile protégé depuis 2007 et inscrit sur la liste rouge des espèces quasi menacées au niveau mondial.

Ainsi, des mesures d'évitement et de réduction de l'impact de la construction ont été prescrites : le projet concerne une surface d'environ 3ha à proximité du site de la future usine. Pour la protection de ce plus grand lézard d'Europe (40 à 60 cm), **la Régie s'est engagée à créer des gîtes, des refuges et une mare ; à réhabiliter les haies et les bandes enherbées. Le projet consiste également à maintenir des milieux ouverts et à limiter les prédateurs domestiques.**

# 18 mois de travaux

**Pour une mise en service  
fin 2023-début 2024**



## 2 - MONTPELLIER, UNE MÉTROPOLE EN MUTATION POUR SÉCURISER LA RESSOURCE EN EAU

Notre action de préservation de la ressource en eau sur le territoire de la Métropole passe également via la réalisation de travaux de réseaux via les différents chantiers lancés ou à venir. On pense notamment aux chantiers de la Ligne 5 de tramway, de la rue du Professeur Forgue ou encore de la rue Saint-Louis. 800 000 m<sup>3</sup> ont été économisés entre 2020 et 2021 grâce aux travaux réalisés par la Régie des Eaux.

### Le chantier de la Ligne 5 de tramway

Les travaux de construction de la 5e ligne de tramway représentent **une opportunité pour rénover et sécuriser les réseaux humides avant la mise en service du tram fin 2025** – un chantier d'envergure qui n'a pas été mené depuis 1937.

En effet, les travaux permettent de :

- Moderniser le réseau de distribution d'eau potable,
- Garantir aux habitants de la Métropole une eau potable de qualité, de manière continue et durable,
- Préserver la ressource en eau sur le long terme,
- Lutter contre les fuites et inondations.

**Plus de  
40 M€**

**ont été investis dans les travaux de réseaux d'eau dans le cadre du chantier de la Ligne 5 de tramway**

Les principales actions qui ont été menées sont :

- le renouvellement de feeders (canalisations de gros diamètres) qui assurent l'alimentation en eau potable de la ville de Montpellier et de 13 communes de la Métropole :
  - **route de Mende** : 2 conduites majeures d'eau potable ont été rénovées, datant respectivement de 1936 et de 1975,
  - **Secteur Agropolis** : 2 conduites vont également être modernisées cet automne, datant respectivement de 1936 (eau potable) et de 1977 (eau brute provenant du Lez).
- la réhabilitation du réseau secondaire d'eau potable qui permettra de supprimer les branchements plomb et limitera les fuites.

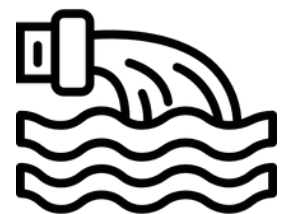




© Yannick Brossard

**800 000 m<sup>3</sup>**

**d'eau économisés entre 2020 et 2021  
grâce aux travaux de réseaux de la Régie**





## Le chantier de la rue Saint-Louis

Depuis le 29 août 2022 et jusqu'à janvier 2023, la partie Nord de la rue Saint-Louis est fermée à la circulation automobile entre l'avenue d'Assas et la rue Paladilhe pour permettre **la réalisation de travaux de renouvellement des réseaux d'eau potable qui sont aujourd'hui particulièrement vétustes et dégradés.**

### Une situation qui entraîne des pertes d'eau potable estimées à **25%**.

La Métropole investit près d'1 million d'euro dans la mise en œuvre de ces travaux de modernisation et de sécurisation du réseau d'eau potable qui s'inscrivent dans la continuité de ceux déjà engagés sur la partie Sud de la rue Saint-Louis et sur la rue Baumes.

## Le chantier de la rue du Professeur Forgue

Dans le cadre des travaux engagés rue du Professeur Forgue pour à terme embellir les espaces, végétaliser et créer une piste cyclable, sont réalisés sous les voiries la rénovation des réseaux d'eau et ainsi économiser la ressource.

**Gain de 3930 m<sup>3</sup>/an**  
d'eau potable grâce au renouvellement  
du réseau d'eau vétuste datant de 1965.

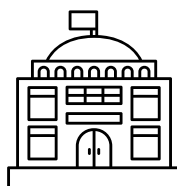




## Les chiffres-clés des réseaux d'eau potable

**13**

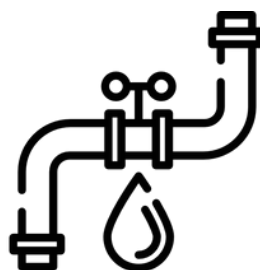
**communes  
alimentées**



**80%** des habitants  
bénéficient de la gestion  
publique de l'eau potable

**Plus de  
1 330 Km**

**de réseau d'eau potable**



**32 millions  
de m<sup>3</sup>**

**d'eau potable sont mis  
à disposition par an**

# 3 - MAERA, UN PROJET DE MODERNISATION INÉDIT

## Attribution du marché

Maera, la plus grande des 12 stations d'assainissement de la métropole, située à La Céréreide sur la commune de Lattes, va faire l'objet d'importants travaux de modernisation.

Maera est actuellement sous un régime dérogatoire autorisé par l'Etat. La croissance démographique oblige la collectivité à réaliser cet investissement rapidement.

Augmenter sa capacité de traitement des eaux usées, réutiliser l'eau épurée, produire de l'énergie, améliorer le cadre de vie des riverains, tout en maintenant le service d'assainissement durant le chantier, sont les principaux enjeux de cet important projet.

Le budget de cette modernisation est de 165 millions d'euros et le marché vient d'être attribué au groupement OTV SUD (mandataire) / VEOLIA EAU /RAZEL BEC / GTM SUD-OUEST TP GC/ BOUYGUES ENERGIES ET SERVICES SAS / EGIS EAU / CABINET MERLIN / TOURRE SANCHIS / AI PROJECT.

Les travaux devraient débuter autour de juin 2023 après 8 mois d'études, et durer 4 ans.



# Une capacité augmentée

Conscient de l'urgence écologique et climatique et de ses déclinaisons sur le territoire, le projet est pensé pour que Maera devienne un outil sociétal au service des objectifs de neutralité carbone et du Plan Climat Air Energie Territoire de la Métropole.

Le projet propose notamment **une capacité de traitement augmentée de 10% dès 2023** pour faire face aux besoins urbains, une station responsable et évolutive, un ouvrage performant au service du développement durable de la Métropole.

Les procédés de traitement allient sécurité et pérennité, ainsi que performances épuratoire et environnementale :

- Un bassin d'orage supplémentaire de 10 000 m<sup>3</sup> pour traiter plus par temps de pluie,
- Des technologies compactes et sobres en consommation,
- Une filière de traitement améliorée qui permet l'atteinte d'une qualité de rejet supérieure à la situation actuelle.

***À l'issue de la modernisation, la capacité de traitement sera de 210 000 m<sup>3</sup>/jour, correspondant à 695 000 équivalents habitants.***

# 165 M€

**d'investissement  
pour la réalisation du  
projet**

---

## Maera, une source d'énergie

Le projet de modernisation de la station d'épuration Maera s'inscrit dans la volonté forte de transformer la station de traitement des eaux en **une station à énergie positive** qui produit plus d'énergie qu'elle n'en consomme : biogaz, électricité, chaleur seront ainsi produits à partir du traitement des eaux usées des Montpellierains :

- le biogaz sera purifié en biométhane et envoyé dans le circuit de GRDF pour alimenter la ville en gaz et (ou) les bus TAM,
- la chaleur permettra d'alimenter les ouvrages et le réseau SERM de chauffage urbain,
- de l'électricité sera produite en autoconsommation via la pose de panneaux photovoltaïques.

## Réutilisation des eaux usées pour préservée les ressources

Le projet Maera s'inscrit dans **une démarche agroécologique** permettant d'initier l'utilisation de l'eau usée traitée en agriculture. En effet, un jardin potager en toitures et des serres au sol seront réalisés et arrosés par les eaux traitées de la station.

D'autres types d'usages vont ainsi être testés sur le site : utilisation de ces eaux pour la défense incendie, le nettoyage des rues, de l'espace public et des réseaux. La station prévoit également de proposer ces eaux pour l'arrosage d'espaces verts, de vignes, ou toutes autres cultures, proche du site.

Le pilote agroécologique est exploité par notre partenaire DV2E.

# 300 M2

sont réservés à la  
promotion de  
l'agroécologie

---

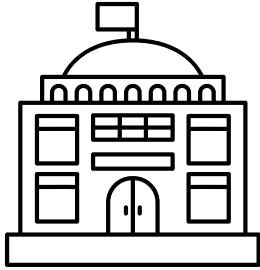
## Une Maera plus esthétique qui préserve l'environnement et le cadre de vie de ses riverains

Grâce à une stratégie globale de limitation des bruits (renforcement des dispositifs acoustiques), des odeurs (couverture de tous les ouvrages, désodorisation renforcée) et à **une intégration architecturale et environnementale soignée**, une attention particulière est donnée à la préservation de l'environnement et au cadre de vie des riverains.

Parmi les nombreux aménagements prévus inspirés par la nature, on peut citer : une toiture végétalisée avec un parcours de visite pédagogique, la présence d'espaces non productifs (haies, essences, bandes enherbées) redonnant **une place centrale à l'Arbre** ou encore une table d'orientation avec une vue à 360° pour découvrir le site et l'environnement.



# Les chiffres-clés de Maera



**19**

communes reliées  
à Maera dont 14  
de la Métropole

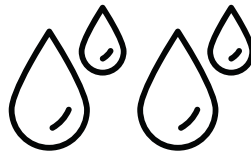


**300 m<sup>2</sup>**

sont réservés à la  
promotion de  
l'agroécologie

**165 M€**

d'investissement  
pour la réalisation  
du projet



**300 m<sup>3</sup>  
par heure**

d'eaux usées  
traitées seront  
valorisées grâce  
aux installations

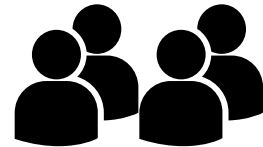
Et elles pourraient à  
terme passer à

**70 000 m<sup>3</sup>  
par jour**



**9 000**

logements BBC  
seront alimentés  
chaque année en  
gaz par Maera



**7 500**

habitants seront  
alimentés en  
chaleur grâce à  
Maera

Notes.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Notes.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## CONTACT PRESSE

Sophie PEROUX-LEPAGE

Attachée de presse

Montpellier Méditerranée Métropole

Ville de Montpellier

Tél. 04 67 13 69 78 / 06 99 60 09 18

s.lepage@montpellier3m.fr

montpellier3m.fr - montpellier.fr



[newsroom.montpellier3m.fr](https://newsroom.montpellier3m.fr)

