

DOSSIER DE PRESSE

MARDI 13 DECEMBRE 2022

FORUM "TERRE DE JEUX 2024"
LE SPORT POUR TOUS
A RENDEZ-VOUS
QUARTIER HAUTS DE MASSANE

20
TERRE
DE JEUX
24



Montpellier
Méditerranée
métropole



SOMMAIRE

| | |
|--|-----------|
| Mot de Michaël DELAFOSSE..... | 3 |
| Montpellier, terre de sport de haut niveau, en route vers Paris 2024..... | 4 |
| Le sport pour tous a rendez-vous quartier Hauts de Massane..... | 6 |
| <i>Les Hauts de Massane, secteur clé du projet ANRU.....</i> | <i>7</i> |
| <i>Pose de première pierre : travaux de rénovation du Palais des sports Pierre de Coubertin.....</i> | <i>8</i> |
| <i>Inauguration des travaux de réfection des terrains de tennis des Hauts de Massane.....</i> | <i>11</i> |
| <i>Inauguration de la Maison du lac "Alice Milliat".....</i> | <i>12</i> |



Montpellier aime le sport ! Notre ambition : faire de la ville un véritable gymnase à ciel ouvert. C'est pourquoi l'équipe municipale s'engage à démocratiser l'activité physique et sportive en la rendant accessible au plus grand nombre.

Au fil des années, notre Métropole a démontré son savoir-faire dans la réception de compétitions internationales. Nos clubs d'élite font rayonner notre territoire bien-au-delà des frontières hexagonales. Le MHSC Volley-Ball et le Montpellier Hérault Rugby ont été sacrés champions de France cette année. Tandis qu'en football, hand-ball, basket-ball, water-polo, tous évoluent en première division.

Notre soutien envers les compétiteurs et les médaillés olympiques demeure sans faille car ce sont eux qui font rêver et briller les yeux des enfants. Ils transmettent de l'énergie, beaucoup de générosité, et sont un véritable moteur pour inciter à l'activité physique et sportive. Car si nous accompagnons le haut niveau, nous nous engageons aussi en faveur du sport pour tous.

Ainsi, depuis le début de la mandature, nous augmentons les moyens du tissu associatif, valorisons la féminisation de la pratique, les clubs engagés dans les quartiers de la Politique de la Ville ou tous ceux mobilisés dans l'accueil de pratiquants en situation de handicap.

Nous déployons un vaste plan de rénovation de nos équipements comme l'emblématique stade Philippidès où s'entraînent aussi bien le champion Kevin Mayer, les scolaires du centre-ville que tout un chacun. L'acquisition de nouveaux sites, puis leur réhabilitation, à l'image par exemple de la piscine de la Motte Rouge intègre cette stratégie. Penser la ville sportive, c'est aussi l'irriguer d'installations en libre accès pour proposer une activité à proximité de son domicile.

Après un siècle d'absence, la France organisera de nouveau les Jeux Olympiques et Paralympiques en 2024. En partenariat avec les intercommunalités de Sète et Millau, Montpellier porte une démarche collective, complémentaire et inédite en France et est devenue Centre de préparation aux Jeux (CPJ) après l'obtention du label « Terre de Jeux 2024 ».

Le sport suscite d'incroyables émotions, il nous fédère, nous rassemble. Montpellier prendra donc toute sa part dans la réussite des Jeux de Paris 2024.

Nous en sommes convaincus : le sport favorise le goût de l'effort et une bonne santé. Il demeure un incroyable vecteur d'émancipation, d'intégration et de cohésion sociale. Le sport est chez lui à Montpellier.



Michaël DELAFOSSE

Maire de la Ville de Montpellier
Président de Montpellier Méditerranée Métropole

FORUM ANNUEL "TERRE DE JEUX 2024"

MONTPELLIER, TERRE DE SPORT DE HAUT NIVEAU, EN ROUTE VERS PARIS 2024

Les Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024 approchent. Du 26 juillet au 8 septembre 2024, la France accueillera le plus bel événement sportif au monde. Tous les territoires sont mobilisés pour que cet événement soit une totale réussite, et que chacun puisse en profiter. Montpellier, labellisée « Terre de Jeux 2024 » aux côtés de Millau et Sète, est fière de contribuer à la préparation de cette olympiade.

Cette fin d'année est marquée par l'accueil du Congrès International « Les enjeux des Jeux », jusqu'au 15 décembre 2022 au Corum ainsi que le Forum annuel et Trophées « Terre de jeux 2024 », ce mardi 13 décembre 2022.

Dans ce contexte, l'ensemble des collectivités et des acteurs du mouvement sportif labélisés se retrouvent une dernière fois tous réunis au Corum (en présentiel ou en visioconférence) à Montpellier pour clôturer le travail entrepris durant l'année et se projeter sur les temps forts à venir en 2023 et 2024.

Troisième édition du Forum annuel « Terre de Jeux 2024 » coorganisé par le COJOP et la ville de Montpellier

La troisième édition du Forum annuel « Terre de Jeux 2024 » sera l'occasion, à moins de 2 ans des Jeux, de faire le bilan des animations qui ont rythmé cette année et de mettre en lumière les projets conduits sur tout le territoire par les collectivités labellisées « Terre de Jeux 2024 », dont certains seront récompensés par un trophée. Ce rendez-vous sera également le moment de partager auprès de ces collectivités les grandes étapes pour l'année à venir, avec notamment le lancement de nombreux programmes impliquant, dans une très large mesure, les territoires « Terre de Jeux 2024 » et leurs habitants : programme de billetterie, programme des volontaires, financements des équipements sportifs de proximité via l'Agence nationale du Sport, le Fonds de dotation Impact 2024 et son accès pour les labellisées « Terre de Jeux 2024 », l'Olympiade Culturelle, le Relais de la Flamme, la Semaine Olympique et Paralympique, la Journée Olympique et la Journée Paralympique. Enfin, pour la première fois, 24 collectivités labellisées « Terre de Jeux 2024 » de toute la France et des Outre-mers verront leur projet récompensé par un Trophée. Les lauréats auront été choisis par un Jury d'experts parmi plus de 250 collectivités et seront annoncés en exclusivité lors du Forum.



Kévin Mayer
Double champion du monde,
double vice-champion olympique
et recordman du monde de décathlon

**20
TERRE
DE JEUX
24**

**13 DÉCEMBRE 2022 AU CORUM
FORUM ANNUEL TERRE DE JEUX PARIS 2024**

**DU 12 AU 15 DÉCEMBRE AU CORUM
CONGRÈS INTERNATIONAL LES ENJEUX DES JEUX**

MONTPELLIER ENTRE EN JEUX

« MONTPELLIER EST FIÈRE DE CONTRIBUER À LA RÉUSSITE
DES JEUX OLYMPIQUES ET PARALYMPIQUES DE PARIS 2024. »

Michaël Delafosse

Maire de Montpellier - Président de Montpellier Méditerranée Métropole



Montpellier, Centre de Préparation aux Jeux (CPJ)

En 2020, la Communauté de Communes de Millau Grands Causses, Montpellier Méditerranée Métropole et Sète Agglopôle Méditerranée, obtenaient ensemble la labellisation « Terre de Jeux 2024 » puis la qualité de centre de préparation aux Jeux par le Comité d'Organisation des Jeux Olympiques et Paralympiques (COJOP) Paris 2024. Depuis, les trois territoires portent ensemble une démarche originale : unir leurs forces pour séduire un large éventail de délégations sportives nationales et internationales et accompagner au mieux les athlètes dans leur préparation en leur proposant le meilleur d'eux-mêmes : qualité des infrastructures, richesse de l'offre sportive, cadre géographique d'exception, entre mer, nature et milieu urbain au service de la très haute performance.

Bénéficiaire de délégations sportives faisant de Montpellier leur base de préparation aux JO constitue une aubaine pour le territoire, pour Sète et Millau. Il s'agit en effet d'un levier de rayonnement, d'attractivité et de retombées économiques. C'est aussi l'opportunité de bâtir de nouvelles relations internationales sur des thématiques plus larges comme la santé, la jeunesse, la vie étudiante.

Quand l'équipe de France de judo de Clarisse Agbegnenou et Teddy Riner choisit Montpellier, quand le rugby australien retient Montpellier, quand l'Afrique du Sud s'implante sur les territoires de Millau, Montpellier et Sète, c'est une fierté pour les habitants, un moyen d'associer la population à la grande épopée des JO en ouvrant notamment les entraînements au grand public et aux scolaires.

La présence de ces équipes internationales sur le territoire favorisera l'engouement des jeunes et des familles pour l'adhésion dans des clubs locaux. Rencontrer des champions peut inspirer, et participe à la démocratisation d'une activité physique et sportive encadrée.

Une dynamique sportive globale, cohérente

Lorsque Montpellier se positionne pour accueillir les Championnats d'Europe de judo en novembre 2023 - consolidant ainsi son savoir-faire en la matière - elle proposera un événement à l'enjeu sportif particulièrement important car la compétition sera décisive pour la sélection à Paris 2024.

Mais Montpellier profite également de cette manifestation sportive pour valoriser le judo au profit de toutes et tous via le plan "1 000 dojos" dans lequel la Ville s'engage dans l'organisation de la Ligue pro, dans la rénovation du Palais des sports Pierre de Coubertin qui permettra l'accueil de stages et de compétitions de niveau régional et inter-régional. Le même travail est d'ailleurs engagé avec la Fédération française de basket-ball ; aussi bien pour accueillir des matchs de l'équipe de France vice-championne olympique, que pour accompagner la nouvelle dynamique du 3x3.



FORUM ANNUEL "TERRE DE JEUX 2024"

LE SPORT POUR TOUS A RENDEZ-VOUS QUARTIER HAUTS DE MASSANE

Ce mardi 13 décembre, à l'occasion du Forum annuel et Trophées « Terre de jeux 2024 » Michaël DELAFOSSE, Président de Montpellier Méditerranée Métropole, Maire de la Ville de Montpellier, Christian ASSAF, Vice-Président de Montpellier Méditerranée Métropole, Délégué aux Politiques sportives, Hervé MARTIN, Adjoint au Maire de Montpellier, Délégué à la Ville sportive, Véronique BRUNET, Adjointe au Maire de Montpellier, Déléguée au quartier Mosson et à la Jeunesse, en présence d'Amélie OUDEA-CASTERA, Ministre des Sports et des Jeux Olympiques et Paralympiques, Tony ESTANGUET, Président du Comité d'Organisation des Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024, participent à la visite et aux inaugurations d'équipements sportifs au cœur du poumon vert du quartier Hauts de Massane : le lac des Garrigues.

- Pose de la première pierre des travaux de réhabilitation du Palais des Sports Pierre de Coubertin
- Inauguration des travaux de réfection des terrains de tennis des Hauts de Massane, en présence d'une classe de CM2 de l'école Marc Bloch
- Inauguration de la " Maison du Lac – Alice Milliat " au Lac des Garrigues - avec de la voile (Optimist), course d'orientation et vélo, et la présence de classes de CM2 des écoles Akira Kurosawa et Franklin Roosevelt

Dans un même périmètre, la Ville de Montpellier propose donc trois installations sportives de qualité et complémentaires, soit 8M€ d'investissements sportifs favorisant la proximité, la cohésion et le lien social.*

**A proximité se trouvent également le stade de football Bruno Martini et la salle associative de préparation physique AK Sport.*

1- LES HAUTS DE MASSANE, SECTEUR CLÉ DU PROJET ANRU

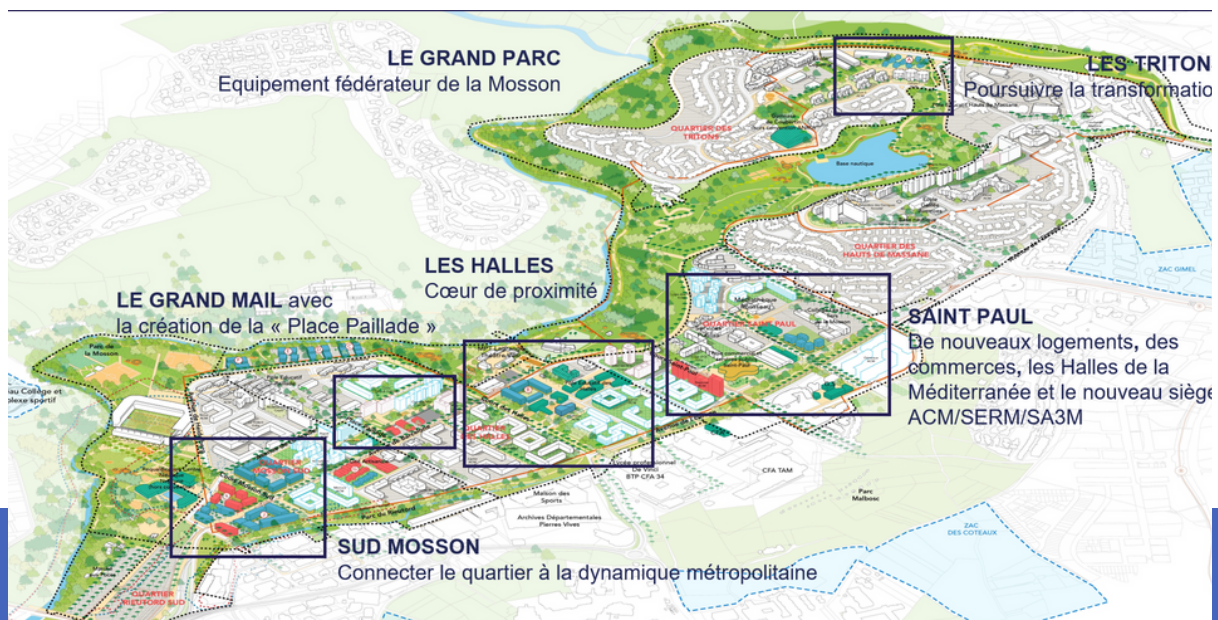
Les Hauts de Massane et notamment les Tritons, font partie des secteurs d'intervention du projet de renouvellement urbain. De nouveaux logements seront créés à la place des anciennes tours et les espaces publics seront réaménagés. **La proximité du lac des Garrigues, plus globalement du parc de la Mosson, et les équipements sportifs, sont un atout majeur pour le nord du quartier. Ces équipements favorisent l'affirmation de l'identité du quartier, son équilibre social et le développement d'une vie collective.**

Ils permettent également au quartier de s'inscrire dans une dynamique attractive. En effet, l'objectif est de maintenir une offre diversifiée d'équipements sportifs et de loisirs dans le quartier, tout en le rendant de nouveau attractif aux yeux des Montpelliérains et des habitants de la métropole.

Les tennis, le Palais des sports Pierre de Coubertin et la base nautique des Garrigues sont donc idéalement situés dans le « système » parc de la Mosson, dont la richesse naturelle singulière et la qualité de ses paysages représentent une opportunité unique de transformer le quartier avec une relation au parc retrouvée.

La valorisation et l'aménagement du parc doivent permettre de le faire connaître et de :

- Relier la trame urbaine à la trame verte et bleue avec la création de liens entre les secteurs du parc et les zones urbanisées,
- Renforcer les mobilités douces,
- Boucler les parcours piétons avec la requalification, le prolongement et les compléments des cheminements existants en les rendant visibles par une signalétique spécifique,
- Affirmer les qualités naturelles avec la restauration et l'enrichissement des strates paysagères existantes.



Le quartier de la Mosson est au cœur de l'action de la Ville et de la Métropole de Montpellier. Ce quartier a été retenu comme quartier d'intérêt national au titre du Nouveau Programme National de renouvellement Urbain (NPNRU). Une convention a été signée le 23 juillet 2021 par la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole avec l'ANRU et l'ensemble des partenaires. Pour ce projet, d'un montant global de 540 millions d'euros, 138 millions d'euros de financements de l'ANRU et d'Action Logement ont été obtenus et 97 millions d'euros sont inscrits au budget de la Métropole entre 2021 et 2026.

2- POSE DE PREMIERE PIERRE : **TRAVAUX DE RENOVATION** **DU PALAIS DES SPORTS** **PIERRE DE COUBERTIN**

Le Palais des Sports Pierre de Coubertin a été construit au début des années 1990 afin d'accueillir les équipes de basket-ball et volley-ball dans le cadre de compétitions internationales.

Depuis, les besoins de cette salle ont évolué. La Ville de Montpellier souhaite transformer la salle du Palais des Sports afin d'y accueillir notamment des pratiques sportives handisport mais aussi d'autres compétitions régionales.

Ce chantier vise donc à réduire la capacité des tribunes (de 3 000 à 1 000 spectateurs) pour proposer une surface de jeu plus adaptée à diverses disciplines sportives. Modernisé et mis aux normes pour les pratiquants en situation de handicap, ce sera l'équipement idéal (de taille intermédiaire entre le gymnase traditionnel et le FDI Stadium) pour recevoir des stages et des compétitions de niveau régional et inter-régional en taekwondo ou en judo, par exemple.



Focus sur le projet

La salle principale sera reconfigurée afin de permettre l'accueil de 1 500 personnes en tribune et des activités en conformité avec les réglementations fédérales sportives (basket-ball, volley-ball, handball, futsal, GRS...).

L'espace libéré par la démolition des tribunes nord et sud, ainsi que le réaménagement du site, permettront de créer des nouveaux espaces pour :

- répondre aux besoins en locaux exprimés par les fédérations sportives (salle antidopage, salle de réunion, ...)
- apporter de nouvelles activités au site (salle d'échauffement avant compétitions, ouverte aux associations en dehors des compétitions)
- répondre aux dysfonctionnements fonctionnels du site (séparation et fluidité des flux d'usagers (joueurs / public / VIP)

Le bâtiment fera également l'objet d'une mise à niveau technique et réglementaire, ainsi que d'une mise en accessibilité pour tous.

Architecte mandataire : BPA Architecture

OPC – économiste : BPTec
BE Structure : Ingé +
BE Fluides : BETSO Ingénierie
Acousticien : Gui Jourdan

Entreprises travaux

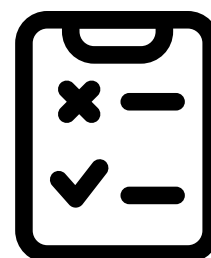
Gros œuvre : SOGEA SUD + CARDEM
Etanchéité : LES ETANCHEURS DU MIDI
Menuiseries extérieures : SAS BARSALOU
Serrurerie : TECHNICFER
Cloisons-faux-plafonds : SODAC
Menuiseries intérieures : MENUISERIE LACLAU
LRevêtements de sol*
Peinture : VASSILEO
Ascensoriste : CFA Division de NSA
CVC-plomberie : Bouygues E&S FM France
LElectricité : TEC ELEC SUD
Equipements sportifs*
Aménagements extérieurs COLAS
Parquet sportif*

**lots en cours d'attribution*

Bureau de contrôle : DEKRA
SPS : SPS Sud Est

Travaux

**De septembre 2022
à décembre 2023**



**Coût de l'opération
6,1 M€**





Le parquet de chêne sera réutilisé sur un futur projet d'équipement sportif de la Ville

Dans le contexte écologique actuel, le Palais des sports a fait l'objet d'une phase test d'intégration de réemploi dans un projet. Le parquet en chêne de l'aire de jeu demeurait dans un état relativement satisfaisant mais le projet d'agrandissement de l'aire de jeu ne permettait pas de le conserver.

La Ville a donc fait le choix de lancer une dépose préservante du parquet. Celui-ci a donc été entièrement poncé, déposé soigneusement et conditionné au stockage en vue d'être réutilisé sur un futur projet d'équipement sportif de la Ville.

Cela représente une surface de 800m² qui pourra être utilisé pour des salles de danse, de dojo par exemple.

Cette opération a permis de préserver plus de 15 tonnes de matériaux et d'ainsi éviter 23 tonnes eq.CO² (soit 6 allers-retours Paris-New-York). Elle prouve qu'il est possible d'intégrer la problématique écologique dans les projets, sans pour autant mettre en péril le planning ou le coût de l'opération.

Association réemploi du chantier : MRBC

3- INAUGURATION DES TRAVAUX DE RÉFECTION DES TERRAINS DE TENNIS DES HAUTS DE MASSANE

Après la rénovation des cours de tennis à l'est de la ville, à Grammont, pour les licenciés de l'ASPTT, la Ville a procédé à la rénovation de cours de tennis à l'ouest de Montpellier, quartier Hauts de Massane. Ces terrains de tennis sont actuellement exploités par l'association *Fête le mur Montpellier* et des éducateurs sportifs de la ville de Montpellier. Son usage va monter en puissance.

Coût de l'opération
113 500 €



4- INAUGURATION DE LA BASE NAUTIQUE DES GARRIGUES "MAISON DU LAC ALICE MILLIAT"

Le nouveau local du lac des Garrigues, qui héberge les salles de travail des éducateurs sportifs et un hangar de stockage des bateaux, devient « La Maison du Lac Alice Milliat ». Alice Milliat fut l'une des plus grandes ambassadrices du sport féminin, l'une des pionnières. Elle est née le 5 mai 1884 à Nantes, elle est décédée le 19 mai 1967 à Paris. Cofondatrice et présidente de la Fédération des sociétés féminines sportives de France, elle est aussi reconnue comme l'une des plus grandes militantes du combat pour la reconnaissance du sport féminin au niveau international. Alice Milliat a pratiqué l'aviron au Fémina sport club de Paris avant de prendre la présidence de l'association en 1915. Elle contribue à la mise en œuvre des premiers championnats de France féminins de football, tout comme l'émergence de championnats en basket-ball, cross, natation ou hockey. La première équipe de France féminine de football est fondée en 1920. Le 21 mars 1921, Alice Milliat crée, puis préside, la Fédération sportive féminine internationale ; Alice Milliat est ainsi à l'origine des premiers Jeux olympiques féminins, à une époque où les épreuves sportives pour les femmes sont déconsidérées par le Comité international olympique.



Focus sur le projet

Contexte

La base nautique est implantée en bordure du lac des Garrigues. Cet espace boisé classé est un lieu d'agrément et d'activités sportives en lisière du quartier Mosson.

Le bâtiment d'origine en béton servait de lieu de stockage de matériel en lien avec un ponton d'activités nautiques. Le traitement sécuritaire et antivandalisme donnait un caractère austère à son architecture, mais son insertion dans le site en faisait un belvédère sur le lac et un lieu attractif.

Les locaux rudimentaires ne respectaient pas les normes d'accueil du public et du Code du travail. De plus La Direction Sport et Jeunesse de la Ville du Pôle Jeunesse et Sport souhaitait étendre la période d'accueil du public hors des périodes de navigation, en réalisant une salle d'enseignement théorique.

L'opération a consisté en une extension et restructuration du bâtiment. L'emprise au sol est restée identique mais avec la construction d'un étage supplémentaire. Une passerelle d'accès au bâtiment et tendue vers le lac, constitue un belvédère accessible aux personnes handicapées.

Afin de protéger ce bâtiment du vandalisme, il est enveloppé d'une double peau en caillebotis métallique, sorte de "cage" offrant des jeux d'ombres sur la façade. Des pontons attenants ainsi qu'une nouvelle rampe de mise à l'eau ont été réalisés pour y amarrer une dizaine de voiliers ainsi qu'un bateau de sécurité.

La superficie totale du bâtiment est d'environ 220 m² sur deux niveaux comprenant :

une zone Logistique/matériel (88m² environ)

- Dépôt de matériel
- Atelier d'entretien du matériel
- Stockage de carburant
- Dépose vélos

une zone vestiaire du personnel (20m²)

- Sanitaire et douche pour le personnel
- Bureau /Vestiaire

une zone d'accueil du public (87m²)

- Salle de cours, de réunion et de détente
- Sanitaire et douche pour le public
- Déshabilleurs pour l'accueil de l'activité voile
- Hall d'accueil

une zone extérieure d'aménagement

- Rampe de mise à l'eau des bateaux
- Ponton d'amarrage pour une dizaine de voiliers et un bateau de sécurité.
- Passerelle d'accès constituant un belvédère sécurisé

Les acteurs

La maîtrise d'ouvrage a été assurée par le Pôle Sport Ville et Métropole.

La conduite d'opération et la maîtrise d'œuvre ont été assurées par la Direction Architecture et Immobilier, service Architecture, de la Ville pour le bâtiment.

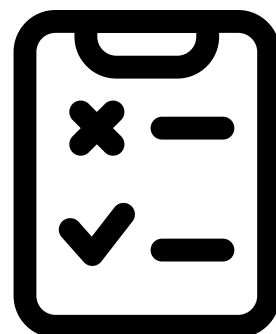
Les aménagements extérieurs - pontons et rampe de mise à l'eau - ont été portés par le maître d'ouvrage.



**Fin des travaux
novembre 2022**

Coût de l'opération

932 400 €



Un équipement accessible à tous

Chaque semaine, de nombreuses activités sportives sont programmées sur site :

- Lundis après-midi : groupe MTP SPORTS Solidarités – **20 personnes adultes en VTT (apprentissage)**
- Mardis matin : classe cycle 3 – Génération 2024 – **25 élèves en voile (Optimist)**
- Mercredis matin et après-midi: accueils périscolaires – activité voile, VTT, course d'orientation – **deux groupes de 20 enfants de 9-12 ans**
- Jeudis matin : classe cycle 3 – Génération 2024 – **25 élèves en voile (Optimist)**
- Jeudis après-midi : classe cycle 3 – Génération 2024 – **25 élèves en voile (Optimist)**
- Vendredi matin : groupe MTP SPORTS Solidarités – **20 personnes adultes en VTT (parcours à proximité)**

Stages MTP SPORTS vacances scolaires : **16 enfants inscrits** chaque deuxième semaine de petites vacances scolaires.

Week-ends événementiels : *Fête du Lac* **avec les habitants et en co-animation avec la Maison pour Tous Brassens.**



CONTACT PRESSE

Laure CHAZOILLER
attachée de presse
Montpellier Méditerranée Métropole
Ville de Montpellier
Tél. 04 67 13 49 19 / 06 02 09 11 38
l.chazouiller@montpellier3m.fr
montpellier3m.fr - montpellier.fr



newsroom.montpellier3m.fr

