

## RÉNOV'ÉNERGIE

# Réalisez vos projets en confiance

La Métropole propose aux particuliers et aux copropriétés de les accompagner gratuitement, via le service Rénov'Énergie, dans leurs projets de rénovation énergétique de leur logement. Informations, conseils, montage des dossiers de financement... Tout au long du parcours, les démarches sont simplifiées.

Vous projetez de rénover votre habitat ? Vous souhaitez changer les fenêtres, remplacer la chaudière, isoler les combles... ? Depuis juin dernier, Rénov'Énergie, une plateforme d'accompagnement personnalisé à la rénovation énergétique soutenue par l'ADEME, permet de simplifier les démarches des propriétaires occupants et des copropriétés situés sur le territoire de la Métropole.

### Un accueil unique

Hébergé par l'Agence Locale de l'Énergie et du Climat (ALEC), ce service propose un accueil unique et une assistance gratuite à chaque étape du projet : identification des besoins en rénovations, analyse des performances énergétiques, étude objective

et personnalisée des devis, réalisation d'un plan de financement intégrant les aides financières disponibles, appui au montage des dossiers de subventions et de déductions fiscales (jusqu'à 10 à 30 % du montant des travaux) et suivi des consommations énergétiques post-travaux.

### Des travaux appropriés

« Ce dispositif Rénov'Énergie inscrit notre territoire sur le chemin de la transition énergétique, une étape nécessaire pour lutter contre le réchauffement climatique, explique Stéphanie Jannin, vice-présidente de Montpellier Méditerranée Métropole, déléguée au développement durable. L'objectif est ambitieux. Nous nous engageons à rénover 1 300 logements en

« Un nouveau service public qui fonctionne comme un guichet à l'attention des habitants »



**STÉPHANIE JANNIN,**  
vice-présidente déléguée  
au développement durable,  
adjointe à la Ville  
de Montpellier

trois ans, et par là même à maintenir ou créer des emplois dans les secteurs du BTP et de l'artisanat. »

Près de 300 logements de la Métropole bénéficient déjà de cet accompagnement personnalisé et gratuit et leurs propriétaires mènent leur projet en toute confiance. « Nous souhaitons isoler deux pièces pour résoudre les problèmes d'humidité, confie Anne Tireau qui habite Montpellier. Après expertise du conseiller, nous avons réajusté notre projet pour des travaux plus appropriés : installation d'une ventilation, changement des menuiseries et complément d'isolation des toits. » À la clé un important gain en confort et des économies financières.



Contactez l'ALEC  
Tél. 04 67 91 96 91  
alec-montpellier.org



Rénov'Énergie est un service public gratuit, assuré d'un conseil indépendant, qui accompagne les porteurs de projets tout au long de la rénovation.



Gilbert Pastor, maire de Castries, vice-président de la Métropole a coupé le ruban d'inauguration le 20 octobre entouré de nombreux élus.

## VOIRIE

# Castries: la RM610 est ouverte après 15 ans d'attente

Premier tour de roues sur le contournement de Castries. Depuis le 20 octobre, la nouvelle voie dénommée RM610 permet aux véhicules en transit d'éviter la traversée de la commune. Le centre-ville de Castries rendu aux habitants est apaisé.

Moins d'un an après le premier coup de pelle des travaux, le contournement de Castries est ouvert à la circulation depuis le 20 octobre. Après quinze ans d'attente, la nouvelle rocade contourne la commune par le sud et offre une bouffée d'oxygène aux Castriotes. Les habitants voyaient passer chaque jour, 17 500 véhicules en plein cœur de leur commune sur la RD610. Une route dont le gabarit n'était pas adapté à un tel flux routier, qui comptait de surcroît deux feux tricolores ralentissant la traversée

« Ce contournement a pu voir le jour grâce à la Métropole »



**PIERRE DUDIEUZÈRE,**  
vice-président délégué à la  
voirie et à l'espace public,  
maire de Vendargues

automobile. La commune étant située sur l'axe reliant le Gard et l'Hérault, la traversée du village était incontournable pour les nombreux automobilistes en transit. Eux aussi gagnent en confort, avec plusieurs minutes en moins sur leur temps de trajet.

### Délester 17 500 véhicules par jour

Dans un sens comme dans l'autre, deux carrefours giratoires, à l'ouest celui de Vendargues et à l'est, le rond-point Baron François Durand de Fontmagne, permettent d'emprunter la première route métropolitaine d'une longueur de 4 kilomètres, dénommée RM610. Au centre du contournement, un troisième giratoire raccorde la nouvelle route à la RD 26 qui relie Castries à Baillargues. L'ouvrage sera définitivement achevé avec la réalisation d'une piste cyclable sur l'ancienne route pour un meilleur partage des voies et une circulation sécurisée. « Ce contournement a pu voir le jour grâce à Montpellier Méditerranée Métropole, explique Pierre Dudieuzère, vice-président délégué à la voirie et à l'espace public, maire de Vendargues. Gestionnaire des routes de son territoire depuis

le 1<sup>er</sup> janvier 2017, cette dernière a poursuivi et accéléré ce projet, tout en veillant à rétablir les voies communales agricoles et en apportant un soin particulier aux paysages, notamment au niveau de la rivière La Cadoule et à proximité du château de Castries, classé monument historique. » L'ensemble du chantier a porté sur des travaux de terrassement, d'assainissement, d'aménagements de chaussée et paysagers pour un investissement total de 13,2 millions d'euros, dont 5,6 millions financés par Montpellier Méditerranée Métropole.



Au centre du contournement, un giratoire permet de prendre la route qui relie Castries à Baillargues.