Plan local d'Urbanisme intercommunal Climat (PLUI - Climat) Montpellier Méditerranée Métropole

Planche du zonage, des hauteurs et des limites de référence

DOCUMENT D'ETAPE MIS A DISPOSITION
DECEMBRE 2023

Réalisation Citadia Conseil
07/02/2024

Limite de zone et de secteur
Secteur en cours d'analyse

OAP

Limites de référence
- 0 m
- 1 m
- 2 m
- 3 m
- 4 m
- 5 m
- 7 m
- 10 m
- 15 m

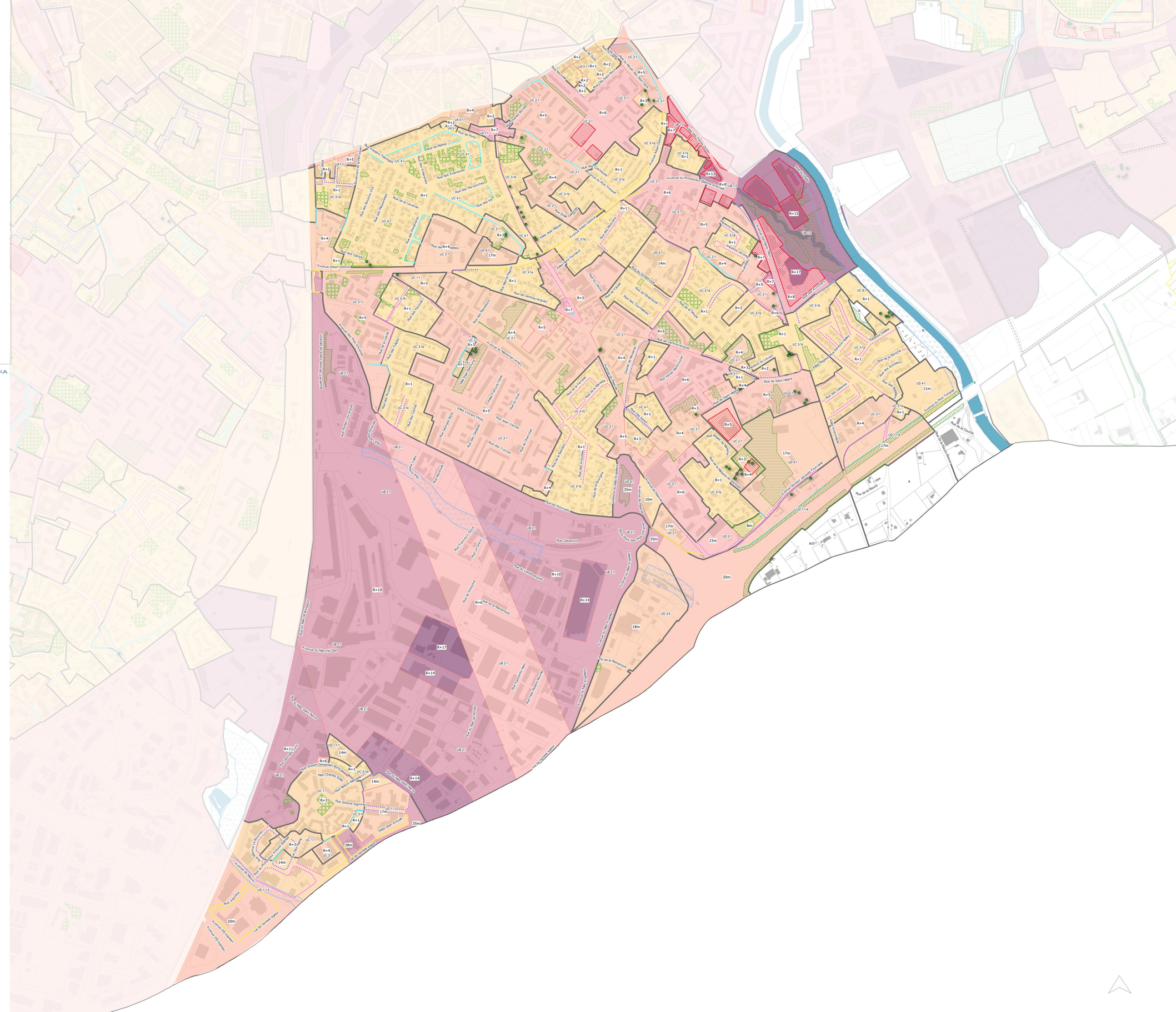
Changement de destination

Emprise bâtie
Emprise bâtie maximale

PAPAG Périmètre d'attente de projet d'aménagement global (PAPAG)

Patrimoine végétal
- Espaces boisés classés (EBC)
- Espaces verts à protéger (type 1)
- Espaces verts à protéger (type 2)
- Espace Minimum de Bon Fonctionnement (EMBF)
- Haies
- Arbre notable isolé
- Terrains cultivés en zone urbaine

Hauteur maximale des constructions
- R+1
- R+2
- R+3
- R+3+a
- R+4
- R+5
- R+5+a
- R+6
- R+7
- R+8
- R+9
- R+10
- R+11
- R+12
- R+13
- R+14
- R+15
- R+16
- R+17
- R+18
- R+19
- 65 NGF
- 54 NGF



0 250 500 m